

Số: 20.12/2019/DAH/CBTT

Thái Nguyên, ngày 20 tháng 12 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN  
NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á**
- Mã chứng khoán: **DAH**
- Địa chỉ trụ sở chính: Phòng C301, tòa nhà Trung tâm Thương mại Đông Á, Số 668 đường Phan Đình Phùng, tổ 11, phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên.
- Điện thoại: 02083 651 967
- Fax: 02083 758 468
- Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Thảo  
Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố: bất thường

**Nội dung thông tin công bố (\*):** Về việc bán Khách sạn Đông Á II tại Phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Khoản tiền thu hồi về công ty dùng để trả nợ Ngân hàng và các khoản phải trả đến hạn khác.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/12/2019 tại đường dẫn: <http://www.dongahotelgroup.com>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



**Nguyễn Văn Thảo**

Thái Nguyên, ngày 29 tháng 11 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 đã được Quốc hội khóa XIII Nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ điều lệ của Công ty cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á sửa đổi đã được Đại hội đồng Cổ đông Công ty cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á thông qua ngày 26/04/2019;
- Căn cứ Biên bản Họp Hội đồng quản trị số 20.03.2019/ HĐQT-BBH ngày 20 tháng 03 năm 2019 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á;
- Xét đề xuất của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1:** Bán khách sạn Đông Á 2 bao gồm Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và các tài sản gắn liền với đất theo GCN QSD đất số CĐ 451209 tại thửa đất số 158 tờ bản đồ số 2, địa chỉ: P. Đồng Quang, TP. Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên cho Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Thảo Trang - Mã số doanh nghiệp: 4601136473 - Địa chỉ: số 38, Tổ 2, Phường Đồng Quang, TP. Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên.

**Điều 2: Giá cả và phương thức thanh toán.**

+ Giá : 46.500.000.000đ (Bốn mươi sáu tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).

(Giá trên đã bao gồm VAT, các khoản thuế, lệ phí chức bạ và tiền thuê đất một lần).

+ Phương thức thanh toán: Chuyển khoản qua ngân hàng.

**Điều 3:** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giao cho ban Tổng giám đốc, các thành viên có tên trên và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Nơi nhận:

- UBCK Nhà Nước
- Sở GD&ĐT TP. Hồ Chí Minh
- Lưu điều 3
- Lưu VT, KT



**NGUYỄN VĂN THANH**